

平成22年度決算書

自 平成22年 4月 1日

至 平成23年 3月31日

財団法人 宮城県建築住宅センター

平成22年度収支計算書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差異	備考
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
① 基本財産運用収入	90,000	89,999	1	
基本財産利息収入	90,000	89,999	1	
② 特定資産運用収入	3,694,000	3,658,334	35,666	
特定資産利息収入	3,694,000	3,658,334	35,666	
③ 事業収入	530,843,000	527,611,433	3,231,567	
建築事業収入	83,112,000	76,932,450	6,179,550	
法第12条事業収入	11,956,000	11,726,138	229,862	
住宅瑕疵担保責任保険事業収入	41,098,000	43,042,655	△ 1,944,655	
建築確認事業収入	346,000,000	348,157,000	△ 2,157,000	
構造計算適合性判定事業収入	17,000,000	14,691,000	2,309,000	
住宅性能評価事業収入	31,247,000	32,429,102	△ 1,182,102	
地震防災活動支援事業収入	430,000	633,088	△ 203,088	
④ 雑収入	2,046,000	2,050,587	△ 4,587	
受取利息収入	1,054,000	1,075,962	△ 21,962	
雑収入	992,000	974,625	17,375	
事業活動収入計	536,673,000	533,410,353	3,262,647	
2. 事業活動支出				
① 事業費支出	381,548,000	379,552,853	1,995,147	
建築事業費支出	73,488,000	74,180,028	△ 692,028	
法第12条事業費支出	10,053,000	9,917,478	135,522	
住宅瑕疵担保責任保険事業費支出	25,110,000	23,620,591	1,489,409	
建築確認事業費支出	232,327,000	231,993,994	333,006	
構造計算適合性判定事業費支出	17,598,000	17,416,766	181,234	
住宅性能評価事業費支出	14,973,000	14,841,394	131,606	
地震防災活動支援事業費	7,999,000	7,582,602	416,398	
② 管理費支出	100,836,000	105,201,106	△ 4,365,106	
管理費支出	100,836,000	105,201,106	△ 4,365,106	
事業活動支出計	482,384,000	484,753,959	△ 2,369,959	
事業活動収支差額	54,289,000	48,656,394	5,632,606	
II 投資活動収支の部				
1. 投資活動収入				
① 特定資産取崩収入	5,627,000	5,627,200	△ 200	
退職給付引当資産取崩収入	5,627,000	5,627,200	△ 200	
② 敷金・保証金戻り収入	1,440,000	1,439,500	500	
敷金戻り収入	1,440,000	1,439,500	500	
投資活動収入計	7,067,000	7,066,700	300	
2. 投資活動支出				
① 特定資産取得支出	20,706,000	20,728,308	△ 22,308	
退職給付引当資産取得支出	20,706,000	20,728,308	△ 22,308	
② 固定資産取得支出	0	5,007,700	△ 5,007,700	
ソフトウェア取得支出	0	5,007,700	△ 5,007,700	
③ 敷金・保証金等支出	282,000	275,000	7,000	
保証金支出	282,000	275,000	7,000	
投資活動支出計	20,988,000	26,011,008	△ 5,023,008	
投資活動収支差額	△ 13,921,000	△ 18,944,308	5,023,308	
III 予備費支出	6,000,000	0	6,000,000	
当期収支差額	34,368,000	29,712,086	4,655,914	
前期繰越収支差額	238,034,000	238,034,470	△ 470	
次期繰越収支差額	272,402,000	267,746,556	4,655,444	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲について

イ、流動資産は、現金、預金、未収金、未成事業支出金、完成事業未収金、立替金前払金としている。

ロ、流動負債は、未払金、預り金、未成事業受入金、前受金、未払法人税等としている。
なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現 金	277,531	423,737
預 金	202,767,484	244,590,128
未 収 金	36,706,760	28,114,682
未 成 事 業 支 出 金	10,311,125	13,282,702
完 成 事 業 未 収 金	32,413,500	20,307,000
立 替 金	97,891	0
前 払 金	283,170	220,180
合 計	282,857,461	306,938,429
未 払 金	38,104,119	34,675,085
預 り 金	4,678,872	2,646,788
未 成 事 業 受 入 金	2,040,000	1,870,000
合 計	44,822,991	39,191,873
次期繰越収支差額	238,034,470	267,746,556

平成22年度 収 入 明 細 書

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
I 事業活動収支の部			
1 事業活動収入			
① 基本財産運用収入			
基本財産利息収入	90,000	89,999	1
計	90,000	89,999	1
② 特定資産運用収入			
特定資産利息収入	3,694,000	3,658,334	35,666
計	3,694,000	3,658,334	35,666
③ 事業収入			
(1) 建築事業			
技術支援及び工事監理収入	76,015,000	69,835,500	6,179,500
耐震診断・評価業務収入	7,097,000	7,096,950	50
小計	83,112,000	76,932,450	6,179,550
(2) 法第12条事業			
法 第 12 条 収 入	11,956,000	11,726,138	229,862
小計	11,956,000	11,726,138	229,862
(3) 住宅瑕疵担保責任保険事業			
住 宅 瑕 疵 担 保 責 任 保 険 収 入	41,098,000	43,042,655	△ 1,944,655
小計	41,098,000	43,042,655	△ 1,944,655
(4) 建築確認事業			
確 認 申 請 手 数 料 収 入	142,800,000	141,591,000	1,209,000
検 査 手 数 料 収 入	163,600,000	165,139,000	△ 1,539,000
長 期 固 定 金 利 住 宅 ロ ー ン 適 合 証 明 収 入	39,600,000	41,427,000	△ 1,827,000
小計	346,000,000	348,157,000	△ 2,157,000
(5) 構造計算適合性判定事業			
構 造 計 算 適 合 性 判 定 収 入	17,000,000	14,691,000	2,309,000
小計	17,000,000	14,691,000	2,309,000
(6) 住宅性能評価事業			
住 宅 性 能 評 価 収 入	4,703,000	4,667,102	35,898
登 録 建 築 物 調 査 収 入	2,524,000	3,116,000	△ 592,000
エ コ ポ イ ン ト 収 入	24,020,000	24,646,000	△ 626,000
小計	31,247,000	32,429,102	△ 1,182,102
(7) 地震防災活動支援等事業			
地 震 防 災 活 動 支 援 等 収 入	430,000	633,088	△ 203,088
小計	430,000	633,088	△ 203,088
計	530,843,000	527,611,433	3,231,567
④ 雑収入			
受取利息及び配当金	1,054,000	1,075,962	△ 21,962
雑収入	992,000	974,625	17,375
計	2,046,000	2,050,587	△ 4,587
事業活動収入計	536,673,000	533,410,353	3,262,647
II 投資活動収支の部			
1 投資活動収入			
① 特定資産取崩収入			
退職給付引当資産取崩収入	5,627,000	5,627,200	△ 200
計	5,627,000	5,627,200	△ 200
② 敷金・保証金戻り収入			
敷金戻り収入	1,440,000	1,439,500	500
計	1,440,000	1,439,500	500
投資活動収入計	7,067,000	7,066,700	300
合 計	543,740,000	540,477,053	3,262,947

平成22年度 支出明細書

(単位:円)

I 事業活動収支の部 2 事業活動支出																	② 管理費支出			合計				
科 目	建築事業		法第12条事業		住宅瑕疵担保責任保険事業		建築確認事業		構造計算適合性判定事業		性能評価事業		地震防災活動支援事業		計			予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異	
	予算額	決算額	予算額	決算額	予算額	決算額	予算額	決算額	予算額	決算額	予算額	決算額	予算額	決算額	差異									
外注費支出	8,340,000	8,337,000													8,340,000	8,337,000	3,000				8,340,000	8,337,000	3,000	
役員報酬支出																		14,604,000	14,751,978	△ 147,978	14,604,000	14,751,978	△ 147,978	
給料手当支出	48,648,000	49,502,123	8,042,000	8,030,602	14,627,000	15,416,899	149,924,000	149,020,202	12,759,000	12,763,863	12,462,000	12,413,620	1,792,000	1,792,000	248,254,000	248,939,309	△ 685,309	29,563,000	28,999,164	563,836	277,817,000	277,938,473	△ 121,473	
臨時職員給料手当	2,704,000	2,341,442			796,000	800,878	2,412,000	2,414,046							5,912,000	5,556,366	355,634	1,401,000	1,400,718	282	7,313,000	6,957,084	355,916	
退職給付支出																		5,627,000	5,627,200	△ 200	5,627,000	5,627,200	△ 200	
福利厚生費支出	6,832,000	6,709,568	1,187,000	1,068,052	2,232,000	2,182,655	22,551,000	20,856,740	1,927,000	1,835,128	1,871,000	1,757,417	106,000	106,000	36,706,000	34,515,560	2,190,440	7,389,000	6,708,119	680,881	44,095,000	41,223,679	2,871,321	
旅費交通費支出	629,000	545,326	63,000	47,380	414,000	410,886	1,980,000	1,399,374	165,000	147,130	50,000	63,860	183,000	193,922	3,484,000	2,807,878	676,122	676,000	586,741	89,259	4,160,000	3,394,619	765,381	
通信費支出	601,000	563,496	494,000	437,240	810,000	799,745	1,405,000	1,411,200	122,000	110,084	5,000	1,557	96,000	92,890	3,533,000	3,416,212	116,788	545,000	534,308	10,692	4,078,000	3,950,520	127,480	
消耗品費支出	104,000	537,298	30,000	22,680	80,000	97,445	4,400,000	3,042,744	3,000	307,882	21,000	71,245	160,000	145,606	4,798,000	4,224,900	573,100	3,455,000	3,038,758	416,242	8,253,000	7,263,658	989,342	
印刷図書費支出	540,000	559,565	65,000	128,295	29,000	181,788	716,000	669,810	35,000	48,848	29,000	21,940	5,000	7,140	1,419,000	1,617,386	△ 198,386	3,294,000	2,706,808	587,192	4,713,000	4,324,194	388,806	
会議費支出	257,000	200,300	100,000	100,000	1,000	15,335	551,000	382,524	20,000	23,400	356,000	333,640	2,087,000	1,820,776	3,372,000	2,875,975	496,025	1,352,000	930,060	421,940	4,724,000	3,806,035	917,965	
保険料支出	324,000	305,985			47,000	43,930	2,820,000	1,881,030	100,000	0			23,000	16,650	3,314,000	2,247,595	1,066,405	649,000	396,855	252,145	3,963,000	2,644,450	1,318,550	
賃借料支出	1,231,000	1,142,317	72,000	52,599	459,000	406,229	2,620,000	3,043,695	880,000	875,614	96,000	95,615	300,000	208,140	5,658,000	5,824,209	△ 166,209	15,199,000	14,075,532	1,123,468	20,857,000	19,899,741	957,259	
水道光熱費支出							420,000	433,800							420,000	433,800	△ 13,800	3,189,000	3,360,262	△ 171,262	3,609,000	3,794,062	△ 185,062	
車両費支出	2,619,000	2,403,455			597,000	578,962	3,985,000	4,127,850					3,000	2,320	7,204,000	7,112,587	91,413	220,000	187,632	32,368	7,424,000	7,300,219	123,781	
広告宣伝費支出	0	2,478	0	30,000	2,500,000	0	5,000	5,000					58,000	57,750	2,563,000	95,228	2,467,772	85,000	65,576	19,424	2,648,000	160,804	2,487,196	
委託費支出	638,000	1,013,629		630	2,480,000	2,648,139	38,500,000	43,285,979	1,571,000	1,244,817	53,000	52,500	186,000	139,408	43,428,000	48,385,102	△ 4,957,102	5,760,000	6,039,298	△ 279,298	49,188,000	54,424,400	△ 5,236,400	
租税公課支出	21,000	16,046			38,000	37,700	38,000	20,000	16,000	60,000	30,000	30,000			143,000	163,746	△ 20,746	7,828,000	8,194,206	△ 366,206	7,971,000	8,357,952	△ 386,952	
支援費支出													3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000	0				3,000,000	3,000,000	0	
寄付金																		0	7,500,000	△ 7,500,000	0	7,500,000	△ 7,500,000	
雑支出																		0	97,891	△ 97,891	0	97,891	△ 97,891	
事業活動支出計	73,488,000	74,180,028	10,053,000	9,917,478	25,110,000	23,620,591	232,327,000	231,993,994	17,598,000	17,416,766	14,973,000	14,841,394	7,999,000	7,582,602	381,548,000	379,552,853	1,995,147	100,836,000	105,201,106	△ 4,365,106	482,384,000	484,753,959	△ 2,369,959	
II 投資活動収支の部																								
2 投資活動支出																								
① 特定資産取得支出																								
退職給付引当資産取得支出																			20,706,000	20,728,308	△ 22,308	20,706,000	20,728,308	△ 22,308
② 固定資産取得支出																								
ソフトウェア取得支出																			0	5,007,700	△ 5,007,700	0	5,007,700	△ 5,007,700
③ 敷金・保証金支出																								
敷金支出																			282,000	275,000	7,000	282,000	275,000	7,000
投資活動支出計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,988,000	26,011,008	△ 5,023,008	20,988,000	26,011,008	△ 5,023,008	
III 予備費支出																						6,000,000	0	6,000,000
合計	73,488,000	74,180,028	10,053,000	9,917,478	25,110,000	23,620,591	232,327,000	231,993,994	17,598,000	17,416,766	14,973,000	14,841,394	7,999,000	7,582,602	381,548,000	379,552,853	1,995,147	121,824,000	131,212,114	△ 9,388,114	509,372,000	510,764,967	△ 1,392,967	

正味財産増減計算書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度(21年度)	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	89,999	178,920	△ 88,921
基本財産受取利息	89,999	178,920	△ 88,921
② 特定資産運用益	3,678,334	3,734,178	△ 55,844
特定資産受取利息	3,678,334	3,734,178	△ 55,844
③ 事業収益	527,611,433	437,876,637	89,734,796
建築事業収益	76,932,450	77,784,000	△ 851,550
法第12条事業収益	11,726,138	12,462,107	△ 735,969
住宅瑕疵担保責任保険事業収益	43,042,655	33,885,233	9,157,422
建築確認事業収益	348,157,000	287,650,000	60,507,000
構造計算適合性判定事業収益	14,691,000	23,057,000	△ 8,366,000
住宅性能評価事業収益	32,429,102	2,964,797	29,464,305
地震防災活動事業収益	633,088	73,500	559,588
④ 雑収益	2,050,587	10,318,297	△ 8,267,710
受取利息	1,075,962	499,737	576,225
雑収益	974,625	9,818,560	△ 8,843,935
経常収益計	533,430,353	452,108,032	81,322,321
(2) 経常費用			
① 事業費	380,747,215	358,866,929	21,880,286
建築事業費	74,448,277	79,181,178	△ 4,732,901
法第12条事業費	9,917,478	9,631,444	286,034
住宅瑕疵担保責任保険事業費	23,633,609	36,050,252	△ 12,416,643
建築確認事業費	232,718,196	188,809,391	43,908,805
構造計算適合性判定事業費	17,591,234	36,610,862	△ 19,019,628
住宅性能評価事業費	14,855,819	6,030,499	8,825,320
地震防災活動事業費	7,582,602	2,553,303	5,029,299
② 管理費支出	121,840,307	320,119,532	△ 198,279,225
管理費	121,840,307	320,119,532	△ 198,279,225
経常費用計	502,587,522	678,986,461	△ 176,398,939
当期経常増減額	30,842,831	△ 226,878,429	257,721,260
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
① 経常外却益	0	0	0
経常外収益	0	0	0
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
① 除却額	3,687,375	8,440,791	△ 4,753,416
除却損	3,687,375	8,440,791	△ 4,753,416
経常外費用計	3,687,375	8,440,791	△ 4,753,416
当期経常外増減額	△ 3,687,375	△ 8,440,791	4,753,416
税引前当期一般正味財産増減額	27,155,456	△ 235,319,220	262,474,676
当期一般正味財産増減額	27,155,456	△ 235,319,220	262,474,676
一般正味財産期首残高	273,222,174	508,541,394	△ 235,319,220
一般正味財産期末残高	300,377,630	273,222,174	27,155,456
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	17,000,000	17,000,000	0
指定正味財産期末残高	17,000,000	17,000,000	0
III 正味財産期末残高	317,377,630	290,222,174	27,155,456

平成 2 2 年 度 貸 借 対 照 表

平成23年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前年度(21年度)	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金	423,737	277,531	146,206
預金	244,590,128	202,767,484	41,822,644
未収金	28,114,682	36,706,760	△ 8,592,078
未成事業支出金	13,282,702	10,311,125	2,971,577
完成事業未収金	20,307,000	32,413,500	△ 12,106,500
立替金	0	97,891	△ 97,891
前払金	220,180	283,170	△ 62,990
流動資産合計	306,938,429	282,857,461	24,080,968
2 固定資産			
(1) 基本財産			
定期預金	30,000,000	30,000,000	0
基本財産合計	30,000,000	30,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	297,435,900	282,314,792	15,121,108
特定資産合計	297,435,900	282,314,792	15,121,108
(3) その他の固定資産			
建物	12,061,318	17,140,562	△ 5,079,244
車両運搬具	76,175	123,500	△ 47,325
工具器具備品	878,351	1,122,878	△ 244,527
ソフトウェア	5,615,378	1,636,412	3,978,966
電話加入権	403,022	403,022	0
差入保証金	300,000	1,339,500	△ 1,039,500
差入敷金	275,000	400,000	△ 125,000
リサイクル預託金	21,830	21,830	0
その他の固定資産合計	19,631,074	22,187,704	△ 2,556,630
固定資産合計	347,066,974	334,502,496	12,564,478
資産合計	654,005,403	617,359,957	36,645,446
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	34,675,085	38,104,119	△ 3,429,034
預り金	2,646,788	4,678,872	△ 2,032,084
未成事業受入金	1,870,000	2,040,000	△ 170,000
流動負債合計	39,191,873	44,822,991	△ 5,631,118
2 固定負債			
退職給付引当金	297,435,900	282,314,792	15,121,108
固定負債合計	297,435,900	282,314,792	15,121,108
負債合計	336,627,773	327,137,783	9,489,990
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
出捐金	17,000,000	17,000,000	0
指定正味財産合計	17,000,000	17,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(17,000,000)	(17,000,000)	0
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	0
2 一般正味財産			
(うち基本財産への充当額)	(13,000,000)	(13,000,000)	0
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	0
正味財産合計額	317,377,630	290,222,174	27,155,456
負債及び正味財産合計	654,005,403	617,359,957	36,645,446

財務諸表に対する注記

1 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

投資有価証券は償却原価法にて計上している。

(2) 固定資産の減価償却の方法

減価償却資産の償却は、定率法を採用している。ただし、建物においては平成17年4月以降取得分から定額法を採用している。

(3) 引当金の計上基準

退職給付引当金は、従業員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務に基づき、当期末に発生していると認められる額を計上している。

なお、退職給付債務は期末要支給額に基づいて計算している。

(4) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は税込方式による。

2 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	30,000,000	0	0	30,000,000
小 計	30,000,000	0	0	30,000,000
特定資産				
退職給付引当資産	282,314,792	20,748,308	5,627,200	297,435,900
小 計	282,314,792	20,748,308	5,627,200	297,435,900
合 計	312,314,792	20,748,308	5,627,200	327,435,900

3 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
定期預金	30,000,000	17,000,000	13,000,000	0
小 計	30,000,000	17,000,000	13,000,000	0
特定資産				
退職給付引当資産	297,435,900	0	-	297,435,900
小 計	297,435,900	0	0	297,435,900
合 計	327,435,900	17,000,000	13,000,000	297,435,900

- 4 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高
 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建物	36,084,982	24,023,664	12,061,318
車両運搬具	4,732,500	4,656,325	76,175
工具器具備品	8,483,233	7,604,882	878,351
ソフトウェア	9,969,790	4,354,412	5,615,378
合 計	59,270,505	40,639,283	18,631,222

- 5 満期保有目的の債権の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益
 満期保有目的の債権の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益は、次のとおりである。

科 目	帳簿価額	時 価	評価損益
宮城県公募公債27-1	199,983,333	201,840,000	1,856,667
合 計	199,983,333	201,840,000	1,856,667

6 退職給付関係

- (1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として退職一時金制度を設けている。

- (2) 退職給付債務及びその内訳

退職給付債務	297,435,900
--------	-------------

- (3) 退職給付費用に関する事項

勤務費用	20,748,308
------	------------

- (4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

退職給付債務の計算に当たっては、退職一時金制度に基づく期末要支給額を基礎として計算している。

平成22年度財産目録

平成23年3月31日現在

(単位:円)

資産の部				負債及び資本の部			
科目	内訳	金額		科目	内訳	金額	
1 流動資産			306,938,429	1 流動負債			39,191,873
現金	現金	423,737	423,737	未払金			34,675,085
預金	普通預金	144,590,128	244,590,128		1 2 条 事業費 瑕疵担保事業費 性能評価事業費 建築事業費 建築確認事業費 構造計算評価事業費 管理費 固定資産	66,223 751,475 165,110 4,379,511 10,840,468 368,406 13,348,192 4,755,700	
未収金	法第12条業務収入 性能評価業務収入 建築確認収入 適合証明業務収入 構造計算適合収入 その他収入	8,833,682 87,000 11,685,000 4,587,000 1,762,000 1,160,000	28,114,682	預り金	社会保険料等預り金 県営住宅家賃等預り金 その他預り金	2,417,068 151,000 78,720	2,646,788
未成事業支出金	未成事業支出金	13,282,702	13,282,702	未成事業受入金	工事監理収入等未成受入金	1,870,000	1,870,000
完成事業未収金	完成事業未収金	20,307,000	20,307,000				
立替金	立替金	0	0				
前払金	前払金	220,180	220,180				
2 固定資産			347,066,974	2 固定負債			297,435,900
(1) 基本財産	定期預金	30,000,000	30,000,000	退職給付引当金	退職給付引当金	297,435,900	297,435,900
(2) 特定資産	退職給付引当資産	297,435,900	297,435,900				
(3) その他固定資産	建物	36,084,982	12,061,318				
	同 減価償却累計額	△ 24,023,664					
	計	12,061,318					
車両運搬具	普通自動車	4,732,500	76,175				
	同 減価償却累計額	△ 4,656,325					
	計	76,175					
工具器具備品	事務用備品	8,483,233	878,351				
	同 減価償却累計額	△ 7,604,882					
	計	878,351					
ソフトウェア	ソフトウェア	9,969,790	5,615,378	正味財産		317,377,630	317,377,630
	同 減価償却累計額	△ 4,354,412		(うち基本金)			
	計	5,615,378		基本金			
電話加入権	電話加入権	403,022	403,022		宮城県市 仙台市 塩釜市 石巻市 宮城県住宅供給公社 宮城県建築住宅センター 計	10,000,000 3,000,000 1,000,000 2,000,000 1,000,000 13,000,000 30,000,000	
差入保証金	差入保証金	300,000	300,000				
差入敷金	差入敷金	275,000	275,000				
預託金	リサイクル預託金	21,830	21,830	(うち当期正味財産増加額)		27,155,456	
合計			654,005,403	合計		654,005,403	