

別表2 審査料金（消費税を含む。）

（単位：円）

項目	基準	一般料金※1	評価書等を活用 する場合※3	
省エネルギー 性	断熱等性能等級4	一戸建ての住宅	戸建住宅 5,000 共同住宅等 5,000/戸	
		共同住宅等		30,000/戸
	一次エネルギー消費量等級4以上	一戸建ての住宅		30,000
		共同住宅等		36,000/戸
耐震性	耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）2以上	一戸建ての住宅		30,000
		共同住宅等		別途見積もり
	免震建築物	一戸建ての住宅		30,000
		共同住宅等		別途見積もり
バリアフリー 性	高齢者等配慮対策等級3以上	一戸建ての住宅	23,000	
		共同住宅等	30,000/戸	
耐久性・可変性	劣化対策等級3 かつ、 維持管理対策等級2以上 共同住宅等については、下記の更新対策も 必要 躯体天井高の確保（2.5m以上） 及び間取り変更の障害となる壁または柱 がないこと	一戸建ての住宅	23,000	
		共同住宅等	30,000/戸	

※1 併用住宅は一戸建ての住宅を含む。

※2 長屋、重ね建ては共同住宅等の料金とする。

※3 評価書等とは、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、低炭素建築物技術的審査適合書、BELS評価書等で、該当する技術基準への適合が確認できるものをいう。（他機関が発行したものを含む。）

※4 再発行手数料は証明書1枚ごとに2,000円（消費税を含む。以下同じ。）とする。

※5 変更申請の料金は上表の各金額の半額とする。

※6 項目を複数選択する場合は、選択項目の中で最も高い料金に、追加選択した項目ごとに5,000円を加算した金額とする。