

設計を行うにあたり建築士法第18条第2項の規定に基づく説明を行うため下記事項を調査いたしました。

調査日 令和 年 月 日

申込者氏名 \_\_\_\_\_ 設計者氏名 \_\_\_\_\_  
 建設地場所 \_\_\_\_\_ 連絡先 TEL \_\_\_\_\_  
 FAX \_\_\_\_\_

項目	調査欄		
	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅	08010	<input type="checkbox"/> 食堂又は喫茶店 08452
主要用途	<input type="checkbox"/> 長屋	08020	<input type="checkbox"/> 理髪店、美容院等 08456
	<input type="checkbox"/> 共同住宅	08030	<input type="checkbox"/> 事務所 08470
	<input type="checkbox"/> 併用住宅（事務所・店舗等）	08060	<input type="checkbox"/> 自動車車庫 08490
	<input type="checkbox"/> 病院	08260	<input type="checkbox"/> 倉庫業を営む倉庫 08510
	<input type="checkbox"/> 工場（自動車修理工場を除く）	08340	<input type="checkbox"/> 倉庫業を営まない倉庫 08520
	<input type="checkbox"/> 自動車修理工場	08350	<input type="checkbox"/> 公会堂又は集会場 08550
	<input type="checkbox"/> 店舗（日用品の販売を目的）	08438	<input type="checkbox"/> 展示場 08560
	<input type="checkbox"/> 飲食店	08450	<input type="checkbox"/> その他 08990
	<input type="checkbox"/> ( )		<input type="checkbox"/> ( )

都市計画	<input type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 区域区分未設定都市計画区域
	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域	<input type="checkbox"/> 都市計画区域外

用途地域	<input type="checkbox"/> 第1種低層住居専用地域	<input type="checkbox"/> 近隣商業地域
	<input type="checkbox"/> 第2種低層住居専用地域	<input type="checkbox"/> 商業地域
	<input type="checkbox"/> 第1種中高層住居専用地域	<input type="checkbox"/> 準工業地域
	<input type="checkbox"/> 第2種中高層住居専用地域	<input type="checkbox"/> 工業地域
	<input type="checkbox"/> 第1種住居地域	<input type="checkbox"/> 工業専用地域
	<input type="checkbox"/> 第2種住居地域	<input type="checkbox"/> 指定なし
	<input type="checkbox"/> 準住居地域	<input type="checkbox"/>

建ぺい率(%)	<input type="checkbox"/> 40	<input type="checkbox"/> 50	<input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 70	<input type="checkbox"/> 80	<input type="checkbox"/> ( )
容積率 (%)	<input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 80	<input type="checkbox"/> 100	<input type="checkbox"/> 150	<input type="checkbox"/> 200	<input type="checkbox"/> ( )
外壁後退(m)	<input type="checkbox"/> 0.5	<input type="checkbox"/> 1.0	<input type="checkbox"/> 1.2	<input type="checkbox"/> 1.5	<input type="checkbox"/> 2.0	<input type="checkbox"/> ( )

防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域	<input type="checkbox"/> 準防火地域	<input type="checkbox"/> 法22条指定区域
------	-------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------

高度地区	<input type="checkbox"/> 第1種	<input type="checkbox"/> 第2種	<input type="checkbox"/> 第3種	<input type="checkbox"/> 第4種	<input type="checkbox"/> 最低限高度地区
------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	----------------------------------

地域・地区	<input type="checkbox"/> 地区計画区域 地区名( ) 地区 地区内区分( ) 適合証〔有・無〕
	<input type="checkbox"/> 建築協定区域 区域名称( ) 協定書〔提出済み・未提出〕
	<input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 特定街区
	<input type="checkbox"/> 下水道処理区域 ( ) 供用開始予定等 <input type="checkbox"/> 凈化槽設置
	<input type="checkbox"/> 宅地規制区域 「許可年月日： 年 月 日 / 許可番号：第 号」
	<input type="checkbox"/> 区画整理区域 「許可年月日： 年 月 日 / 許可番号：第 号」
	<input type="checkbox"/> 開発許可 開発許可書又は開発登録簿の写し(土地利用計画図確認) 確認欄→□
	<input type="checkbox"/> 建築許可 「許可年月日： 年 月 日 / 許可番号：第 号」
	<input type="checkbox"/> 都市計画施設 [ 道路 ・ 公園 ・ その他 ( ) ]
	<input type="checkbox"/> 駐車場整備区域 [ 該当 ・ 非該当 ]

【表面】

道路関係	<input type="checkbox"/> 法42条第1項第1号 「県道・市道・町道等の道路法による道路」	→ 幅員 :	m
	<input type="checkbox"/> 法42条第1項第2号 「開発による道路等の各法による道路」	→ 幅員 :	m
	<input type="checkbox"/> 法42条第1項第3号 「法以前の道路で現に存在する道路」 :	→ 幅員 :	m
	<input type="checkbox"/> 法42条第1項第4号 「計画道路で2年以内に事業予定道路」 (指定年月日 年 月 日 / 第 号) → 幅員 :	m	m
	<input type="checkbox"/> 法42条第1項第5号 「位置指定として行政庁から受けた道路」 (指定年月日 年 月 日 / 第 号) → 幅員 :	m	m
	<input type="checkbox"/> 法42条第2項 「法以前の道路で幅員が確保されていないもの」 〔狭あい協議済み ・ 中心後退誓約書 ・ その他〕 → 幅員 :	m	m
	<input type="checkbox"/> 法43条第2項第2号許可 〔 許可番号 第 号 ・ 申請中 〕		
	<input type="checkbox"/> その他の道路 〔 3項道路 ・ 4項道路 ・ 5項道路 ・ 6項道路 〕		

相談・打ち合わせ・確認等を行った記録、関係機関（市区町村、消防署、保健所、土木事務所ほか）				
	年 月 日	関係機関名	担 当 課	担当者 職 氏名
道路関係				
都市計画関係				
消防法関係				
その他				

地盤と基礎の設計について	今回の建築物の「地盤の状況判断と基礎の設計」については、下記のとおりとします。	
	<input type="checkbox"/> 杭基礎	
	<input type="checkbox"/> RC造のべた基礎（地耐力20KN/m <sup>2</sup> 以上）	
	<input type="checkbox"/> RC造の布基礎（地耐力30KN/m <sup>2</sup> 以上：底盤の幅 cm以上）	
	<input type="checkbox"/> RC造の布基礎（地耐力50KN/m <sup>2</sup> 以上：底盤の幅 cm以上）	
	<input type="checkbox"/> RC造の布基礎（地耐力70KN/m <sup>2</sup> 以上：底盤の幅 cm以上）	
	<input type="checkbox"/> 構造計算により（ ）とした。	
	<input type="checkbox"/> その他（ ）とした。	

備考欄（上記欄に特記できない項目等を記載して下さい。）

---



---



---

【裏面】

（ 一般財団法人 宮城県建築住宅センター 指定様式 H25.9.1 ）