

申請方法
手順
留意事項

フラット35 適合証明

電子申請について



一般財団法人
宮城県建築住宅センター

目次

1. はじめに
2. 申請の流れ
3. 申請マニュアル
4. 電子申請でのメリット
5. 留意事項

はじめに

- 当センターでは、建築確認申請におきまして令和4年2月1日より電子署名が不要の新しい電子申請のサービスを開始しております。
フラット35適合証明におきましても、電子化の促進を図るため、令和4年6月1日より**新築住宅のみを対象**に電子申請の取扱いを開始することとなりました。

【令和4年5月31日まで】

・紙申請(新築・中古)



【開始後】

・紙申請(新築・中古)
・電子申請(新築のみ)

2. 申請の流れ

※原則新築戸建て物件のみです。

申請 の 流 れ	事前 準備	利用者登録	NICEみやすまオンラインに利用者登録
		仕様書デジタル版の購入	井上書院HPより【フラット35】対応 木造住宅工事仕様書 デジタル版 枠組壁工法住宅工事仕様書 デジタル版を購入
		申請用ファイル作成	申請書・設計図面・工事仕様書（デジタル版） その他関係書類を作成
		PDF出力	必要書類をPDFに変換します。
	↓		
	設計 検査 申請	申請システムにログイン	NICEみやすまオンラインにログイン
		ファイルを送信	PDFに変換した必要書類をNICEみやすま オンライン上に送信
		補正	補正データをNICEみやすまオンライン上 に送信
		合格通知書交付	窓口もしくは郵送にて書面交付を行います。

工事仕様書

2021年8月5日 発売

【フラット35】対応

木造住宅工事仕様書 デジタル版

【設計図面添付用】

2021年版

定価1,320円（税込）

木造住宅工事仕様書デジタル版 目次

技術基準適合仕様確認書

フラット35技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Bプラン）技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Aプラン）技術基準適合仕様確認書

〔第 I 章〕工事概要

【フラット35】対応

枠組壁工法住宅工事仕様書 デジタル版

【設計図面添付用】

2021年版

定価2,340円（税込）

枠組壁工法住宅工事仕様書デジタル版 目次

技術基準適合仕様確認書

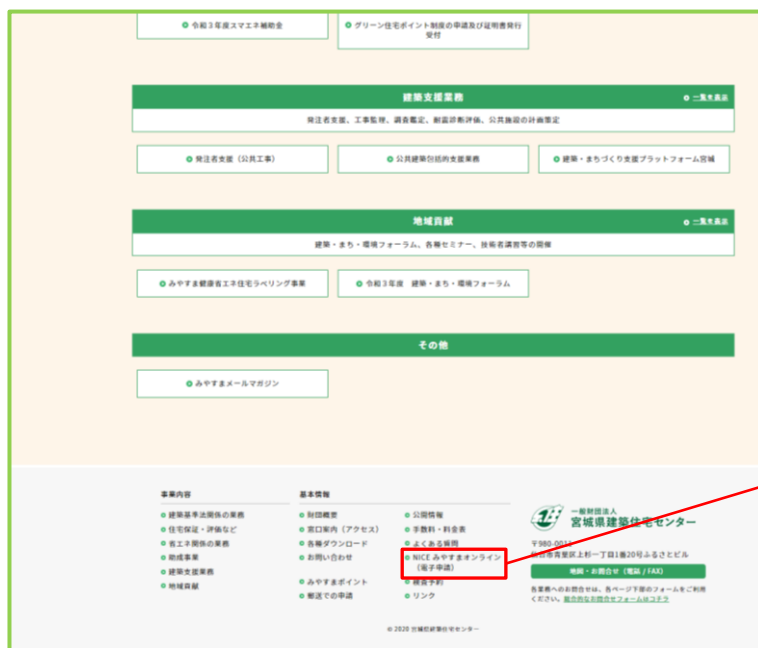
フラット35技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Bプラン）技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Aプラン）技術基準適合仕様確認書

〔第 I 章〕工事概要

3. 申請マニュアル



基本情報

- ▶ 財団概要
- ▶ 窓口案内（アクセス）
- ▶ 各種ダウンロード
- ▶ お問い合わせ
- ▶ みやすまポイント
- ▶ 郵送での申請
- ▶ 公開情報
- ▶ 手数料・料金表
- ▶ よくある質問
- ▶ NICE みやすまオンライン（電子申請）
- ▶ 検査予約
- ▶ リンク

申請マニュアル

すべて電子文書にて確認申請を行う申請方法です。紙面での提出や図書への押印が不要になります。

「NICEみやすまオンライン」利用者登録について

- 下記「NICEみやすまオンライン」利用規約をご理解いただいた上、下記「利用者登録」のボタンより、利用者登録を行ってください。
- お申込みフォームに必要事項を入力ください。その後、入力したメールアドレスにログインIDが送られてきます。
- 「NICEみやすまオンライン」の専用サイトより送られてきたログインIDと登録時にご指定いただいたパスワードを入力ください。

[「NICEみやすまオンライン」利用規約](#)

登録内容を確認後に登録いただいたメールアドレスへIDのご連絡をさせていただきます。

[利用者登録](#)

☒ 申請対象、動作推奨環境

・申請対象：確認申請（第5条第1項第4号建築物に限る）。増設計算適合性判定、設計住宅性能評価
・動作推奨環境：OSやブラウザの指定はありません。ただし、Excel作成機能があるため表計算ソフトのインストールが必要になります。

☒ 「NICEみやすまオンライン」の利用方法(マニュアル)

[建築確認・フラット35適合証明用マニュアル](#)[確認申請データの作成マニュアル](#)[フラット35適合証明データの作成マニュアル](#)[Q&A](#)

☒ みやすまポイントの割増について

電子申請について、ポイントの割増を行っております。[詳しくはこちら](#)を参照してください。

☒ お問い合わせ

・NICEみやすまオンライン 確認申請関係：建築確認課
TEL：022-262-0401
E-mail：kakunin@mky.or.jp
・NICEみやすまオンライン 検査関係：事業管理課
TEL：022-262-1541

☒ 「NICEみやすまオンライン」の利用方法(マニュアル)

[建築確認・フラット35適合証明用マニュアル](#)[確認申請データの作成マニュアル](#)[フラット35適合証明データの作成マニュアル](#)[Q&A](#)

☒ みやすまポイントの割増について

電子申請について、ポイントの割増を行っております。[詳しくはこちら](#)を参照してください。

4. 電子申請でのメリット

- 押印・電子署名は不要
- 電子ファイル送信だけで申請完了
- 専用ソフト不要
- 印刷・折り込み等の手間が一切なし
- 副本データ(副本)をいつでもダウンロードできる

5. 留意事項

- 設計図面は一枚一枚バラでの提出をお願いします。
- 申請方式は「入力方式」としてください。



申請書 作成

フラット35

表示名: 西区新築工事_F35_設計

種別: ☒ 新築 ☐ 中古 ☐ 賃貸

住宅の種類: ☒ 一戸建住宅 ☐ 共同住宅等

検査種別: ☒ 設計 ☐ 中間 ☐ 竣工 ☐ 現場

申請方式: ☒ 入力方式 ☐ 添付方式

作成 キャンセル

「 **入力方式** 」にて申請ください。

※ 添付方式としてしまった場合は
取り下げ後に再度申請となります
のでご注意ください。

- 設備機器表を提出ください。センターの参考様式は後日HPに掲載します。

フラット35適合証明電子申請を
よろしくお願いします。