

申請方法  
手順  
留意事項

# フラット35 適合証明

## 電子申請について



一般財団法人  
宮城県建築住宅センター

# 目次

---

1. はじめに
2. 申請の流れ
3. 申請マニュアル
4. 電子申請でのメリット
5. 留意事項

# はじめに

---

- 当センターでは、建築確認申請におきまして令和4年2月1日より電子署名が不要の新しい電子申請のサービスを開始しております。  
フラット35適合証明におきまして、電子化の促進を図るため、令和4年6月1日より**新築住宅のみを対象**に電子申請の取扱いを開始することとなりました。

【令和4年5月31日まで】

・紙申請(新築・中古)



【開始後】

・紙申請(新築・中古)  
・電子申請(新築のみ)

## 2. 申請の流れ

※原則新築戸建て物件のみです。

申請の流れ	事前準備	利用者登録	NICEみやすまオンラインに利用者登録
		仕様書デジタル版の購入	井上書院HPより【フラット35】対応 木造住宅工事仕様書 デジタル版 枠組壁工法住宅工事仕様書 デジタル版を購入
		申請用ファイル作成	申請書・設計図面・工事仕様書（デジタル版） その他関係書類を作成
		PDF出力	必要書類をPDFに変換します。
	⋮ ↓		
	設計 検査 申請	申請システムにログイン	NICEみやすまオンラインにログイン
		ファイルを送信	PDFに変換した必要書類をNICEみやすま オンライン上に送信
		補正	補正データをNICEみやすまオンライン上 に送信
合格通知書交付		窓口もしくは郵送にて書面交付を行います。	

# 工事仕様書

2021年8月5日 発売

【フラット35】対応

## 木造住宅工事仕様書 デジタル版

【設計図面添付用】

2021年版

定価1,320円（税込）

木造住宅工事仕様書デジタル版 目次

技術基準適合仕様確認書

フラット35技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Bプラン）技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Aプラン）技術基準適合仕様確認書

〔第I章〕工事概要

【フラット35】対応

## 枠組壁工法住宅工事仕様書 デジタル版

【設計図面添付用】

2021年版

定価2,340円（税込）

枠組壁工法住宅工事仕様書デジタル版 目次

技術基準適合仕様確認書

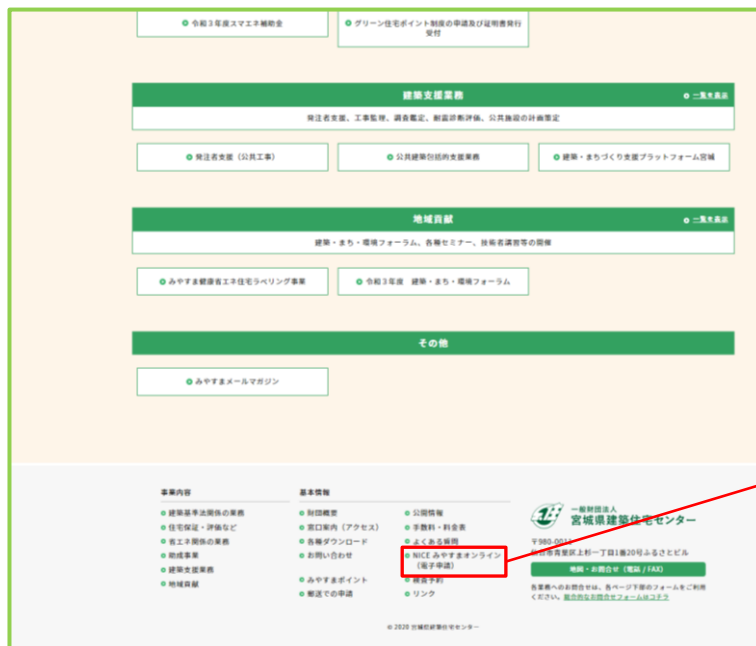
フラット35技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Bプラン）技術基準適合仕様確認書

フラット35S（金利Aプラン）技術基準適合仕様確認書

〔第I章〕工事概要

# 3. 申請マニュアル



## 基本情報

- ▶ 財団概要
- ▶ 窓口案内 (アクセス)
- ▶ 各種ダウンロード
- ▶ お問い合わせ
- ▶ みやすまポイント
- ▶ 郵送での申請
- ▶ 公開情報
- ▶ 手数料・料金表
- ▶ よくある質問
- ▶ NICE みやすまオンライン (電子申請)
- ▶ 検査予約
- ▶ リンク



## 4. 電子申請でのメリット

---

- 押印・電子署名は不要
- 電子ファイル送信だけで申請完了
- 専用ソフト不要
- 印刷・折り込み等の手間が一切なし
- 副本データ(副本)をいつでもダウンロードできる



# 5. 留意事項

- 設計図面は一枚一枚バラでの提出をお願いします。
- 申請方式は「入力方式」としてください。

申請書 作成

フラット35

表示名: 高区耐震工事\_F35\_設計

種別:  新築  中古  賃貸

住宅の種類:  一戸建住宅  共同住宅等

検査種別:  設計  中間  竣工  現場

申請方式:  入力方式  添付方式

作成 キャンセル

「入力方式」にて申請ください。

※ 添付方式としてしまった場合は  
取り下げ後に再度申請となります  
のでご注意ください。

- 設備機器表を提出ください。センターの参考様式は後日HPに掲載します。

---

フラット35適合証明電子申請を  
よろしくお願ひします。