

# よくある指摘と対応のコツ

～確認申請書・検査編～

---

令和7年12月



一般財団法人  
宮城県建築住宅センター

# はじめに.

---

令和7年4月の法改正以降における審査及び検査で実際に多く指摘している内容及びその対応を紹介させていただきます。2号建築物の住宅が中心の内容になっています。

今後の申請の効率化にお役立ていただければ幸いです。



# 目次

---

**1.確認申請書の注意点**

**2.中間検査時の注意点**

**3.完了検査時の注意点**



# 1. 確認申請書の注意点



## 1.確認申請書の注意点

### 確認申請書第二面【8】

【 <b>資格</b> 】 ( ) 建築士 ( ) 登録第 号 【 <b>氏名</b> 】 【 <b>建築士事務所名</b> 】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録第 号 【 <b>郵便番号</b> 】 【 <b>所在地</b> 】 【 <b>電話番号</b> 】 【 <b>ト工事と照合する設計図書</b> 】	【 <b>資格</b> 】 ( ) 建築士 ( ) 登録第 号 【 <b>氏名</b> 】 【 <b>建築士事務所名</b> 】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録第 号 【 <b>郵便番号</b> 】 【 <b>所在地</b> 】 【 <b>電話番号</b> 】 【 <b>ト工事と照合する設計図書</b> 】	【 <b>資格</b> 】 ( ) 建築士 ( ) 登録第 号 【 <b>氏名</b> 】 【 <b>建築士事務所名</b> 】 ( ) 建築士事務所 ( ) 知事登録第 号 【 <b>郵便番号</b> 】 【 <b>所在地</b> 】 【 <b>電話番号</b> 】 【 <b>ト工事と照合する設計図書</b> 】	<b>6. 工事施工者</b> 【 <b>氏名</b> 】 【 <b>営業所名</b> 】 建設業の許可( ) 第 号 【 <b>郵便番号</b> 】 【 <b>所在地</b> 】 【 <b>電話番号</b> 】	<b>7. 構造計算適合性判定の申請</b> <input type="checkbox"/> 申請済 ( ) <input type="checkbox"/> 未申請 ( ) <input type="checkbox"/> 申請不要	<b>8. 建築物エネルギー消費性能確保計画の提出</b> <input checked="" type="checkbox"/> 提出済 ( ) → 省エネ適応取得 <input type="checkbox"/> 未提出 ( ) <input type="checkbox"/> 提出不要 ( )
【9. 備考】					

#### 【8. 建築物エネルギー消費性能確保計画の提出】

- 提出済 ( ) → 省エネ適応取得  
未提出 ( )  
提出不要 ( )

#### 建築物省エネ法施行規則第2条1項より

- ・ 仕様基準 → 1号イに該当
- ・ 誘導仕様基準 → 1号口に該当
- ・ 性能評価 → 2号に該当
- ・ 長期優良住宅 → 3号に該当
- ・ 低炭素 → 低炭素による
- ・ 性能向上 → 性能向上による



## 2. 中間検査時の注意点

## 2.中間検査時の注意点

- 耐力壁の位置及び仕様の変更

- ・確認申請時と現場の相違

- 提示書類の不足

- ・ミルシート
  - ・生コンの出荷証明書
  - ・コンクリートの強度試験結果
  - ・木造建築物基礎工事施工結果報告書



**指示書をお出しするため合格証の交付が遅延**

## 2.中間検査時の注意点

### ミルシートサンプル

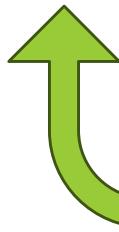
#### INSPECTION CERTIFICATE 検査証明書

Customer 顧客名称:								Certificate No.(証明書番号): A0730010							
号:								Date(日付): 2014/09/18							
号:															
購買番号:															
製造番号: A0730010															
材質: SFVC 2A															
品名: 150LB SO-RF															
Size 尺寸	寸法: 10B														
Quantity 数量	5														
Mechanical Properties(機械的性質)					Chemical Composition(%) 元素成分										
Standard 規格	Yield Strength 耐力	Tensile Strength 引張強さ	Elongation 伸び	Reduction of Area 紹り	Hardness 硬さ	C	Si	Mn	P	S	Ni	Mo	Cu	V	Co
規格	N/m <sup>2</sup>	N/m <sup>2</sup>	%	%	HB	0.350	0.350	1.100	0.030	0.030					
Max(最大)	640			85		0.350	0.350	1.100	0.030	0.030					
Min(最小)	245	490	18	33		0.400									
Heat No.(溶解番号) 14E100525	295	525	30	65	145	0.190	0.28	0.98	0.012	0.001					
Raw material 素材寸法	130*8250		Hert Treatment Number 热处理番号		2014-8-26-3		Remarks 備考								
Visual Inspection 外観検査	GOOD		Liquid Penetrant Examination 漫透探傷試験		-		We hereby certify that the material described herein has been made in accordance with the rules of the contract. 記載のとおり、製品は指定の規格に合格していることを証明します。								
Dimension Inspection 尺寸検査	GOOD		Ultrasonic Examination 超音波探傷試験		-										
Hert Treatment Condition & Temperature 热処理温度	NORMALIZING 880°C A.C.		Size of Specimen 試験片形状		JIS Z2241 14A号										
Chief of Inspection Section 品質保証責任者															

引用元：日本フランジダイレクト株式会社

#### 機械的性能

- ・耐力
- ・引張強さ 等



J I S 規格等の番号



一般財団法人  
宮城県建築住宅センター

## 2.中間検査時の注意点

<p style="text-align: center;"><b>出荷証明書</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: center;">出荷証明書</p> <p>○○○○株式会社 御中</p> <p>No.20191217001 2019年12月17日</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> <li>工事名 : ○○○○工事</li> <li>施工業者名 : 株式会社○○○○</li> <li>納入業者名 : 株式会社×××</li> <li>出荷日 : ○年○月○日出荷</li> </ul> </div> <p>下記のとおり出荷したことを証明いたします。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>品番</th> <th>品名</th> <th>数量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> <li>品番、品名、数量等の記載があるもの</li> </ul> </div> </div>	品番	品名	数量																									<p style="text-align: center;"><b>強度試験成績表</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>試験速報 コンクリート圧縮強度試験成績書 要項第6条第2項関係様式</p> <p>依頼者: _____ 発行日 年 月 日</p> <p>試験機関名 有限会社 京浜材料試験 〒210-0854 川崎市川崎区浅野町6-16 TEL 044-366-5652 FAX 044-322-2011</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td>工事現場</td> <td>工事名称</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建築工事施工計画 報告書番号</td> </tr> <tr> <td>建築確認 計画通知 年月日 番号</td> <td><input type="checkbox"/> 建築確認 <input type="checkbox"/> 計画通知 年 月 日 第 号</td> </tr> <tr> <td colspan="2">打込箇所</td> </tr> <tr> <td>呼び方</td> <td>コンクリートの種類による記り</td> <td>呼び強度</td> <td>スランプはスランプフリー</td> <td>粗骨材の最大寸法</td> <td>セメントの種類による記り</td> </tr> <tr> <td>試験の目的</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>供試体採取年月日</td> <td>年 月 日</td> <td>品質基準強度</td> <td>F<sub>c</sub> =</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>强度管理方法</td> <td></td> <td>構造体強度補正値</td> <td>S =</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>採取方法</td> <td></td> <td>調合強度</td> <td>I =</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>採取地点</td> <td></td> <td>粗骨材</td> <td>mm</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>採取責任者</td> <td></td> <td>細骨材</td> <td>mm</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>被験</td> <td>有・無</td> <td>混和剤</td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>生コン工場</td> <td></td> <td>混和材</td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>セメント会社</td> <td></td> <td>その他の</td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>試験年月日</td> <td>年 月 日</td> <td>試験材料</td> <td>試験結果</td> <td>日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>実生方法</td> <td></td> <td>実理材</td> <td>結果</td> <td>日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>供試体 番号</td> <td>スランプ mm</td> <td>空気量 %</td> <td>コンクリート 温度 °C</td> <td>直 径 mm</td> <td>最大荷重 kN</td> </tr> <tr> <td>試 験 結 果</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>圧縮強度 N/mm²</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>強化物 試験機器名</td> <td colspan="3"></td> <td>圧縮強度平均値</td> <td rowspan="3">試験結果の判定  合・否</td> </tr> <tr> <td>試験機種番号</td> <td colspan="3"></td> <td>(F)</td> </tr> <tr> <td>試験番号</td> <td colspan="3"></td> <td>試験者名</td> </tr> <tr> <td>立会者</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td>備考</td> <td colspan="5"></td> </tr> </table> <p>*試験方法はJIS1108による。 **試験年月日、番号、圧縮強度の枚数及び試験結果の判定以外の記載は、依頼者の申告による。 ***試験結果の判定は、建築基準法施行令第71条、同条に基づく建設省告示第1102号及び、JASSST-603による。</p> <p style="text-align: right;">FAX :</p> </div>	工事現場	工事名称	建築工事施工計画 報告書番号		建築確認 計画通知 年月日 番号	<input type="checkbox"/> 建築確認 <input type="checkbox"/> 計画通知 年 月 日 第 号	打込箇所		呼び方	コンクリートの種類による記り	呼び強度	スランプはスランプフリー	粗骨材の最大寸法	セメントの種類による記り	試験の目的						供試体採取年月日	年 月 日	品質基準強度	F <sub>c</sub> =			强度管理方法		構造体強度補正値	S =			採取方法		調合強度	I =			採取地点		粗骨材	mm			採取責任者		細骨材	mm			被験	有・無	混和剤				生コン工場		混和材				セメント会社		その他の				試験年月日	年 月 日	試験材料	試験結果	日		実生方法		実理材	結果	日		供試体 番号	スランプ mm	空気量 %	コンクリート 温度 °C	直 径 mm	最大荷重 kN	試 験 結 果	1				圧縮強度 N/mm²		2						3					強化物 試験機器名				圧縮強度平均値	試験結果の判定  合・否	試験機種番号				(F)	試験番号				試験者名	立会者						備考					
品番	品名	数量																																																																																																																																																														
工事現場	工事名称																																																																																																																																																															
建築工事施工計画 報告書番号																																																																																																																																																																
建築確認 計画通知 年月日 番号	<input type="checkbox"/> 建築確認 <input type="checkbox"/> 計画通知 年 月 日 第 号																																																																																																																																																															
打込箇所																																																																																																																																																																
呼び方	コンクリートの種類による記り	呼び強度	スランプはスランプフリー	粗骨材の最大寸法	セメントの種類による記り																																																																																																																																																											
試験の目的																																																																																																																																																																
供試体採取年月日	年 月 日	品質基準強度	F <sub>c</sub> =																																																																																																																																																													
强度管理方法		構造体強度補正値	S =																																																																																																																																																													
採取方法		調合強度	I =																																																																																																																																																													
採取地点		粗骨材	mm																																																																																																																																																													
採取責任者		細骨材	mm																																																																																																																																																													
被験	有・無	混和剤																																																																																																																																																														
生コン工場		混和材																																																																																																																																																														
セメント会社		その他の																																																																																																																																																														
試験年月日	年 月 日	試験材料	試験結果	日																																																																																																																																																												
実生方法		実理材	結果	日																																																																																																																																																												
供試体 番号	スランプ mm	空気量 %	コンクリート 温度 °C	直 径 mm	最大荷重 kN																																																																																																																																																											
試 験 結 果	1				圧縮強度 N/mm²																																																																																																																																																											
	2																																																																																																																																																															
	3																																																																																																																																																															
強化物 試験機器名				圧縮強度平均値	試験結果の判定  合・否																																																																																																																																																											
試験機種番号				(F)																																																																																																																																																												
試験番号				試験者名																																																																																																																																																												
立会者																																																																																																																																																																
備考																																																																																																																																																																

引用元：有限会社京浜材料試験



## 2.中間検査時の注意点

【本用】 木造建築物基礎工事施工結果報告書

【中間検査申込者記載欄】  
(法定確認捺印欄)  
一般財団法人 宮城県建築住宅センター 様  
下記のとおり、木造建築物基礎工事の施工結果報告書を提出します。

確認済証番号	年月日 / 第 号
建築主氏名	
建築場所	
報告者 工事監理者	( ) 施工業士 第 号 ( ) 施工業士事務所 第 号

建築確認後の報告関係の変更事項

変更 有り・無し	変更内容(有りの場合記載のこと) /
-------------	--------------------

項目 基 設 事 項 法 名 種 別 等真跡付種別

地盤工事	地盤改良工事	令第38条	有り・無し	
	杭打工事	令第38条	有り・無し	
	桿切り状況		有り・無し	
基礎(共通)	基礎底面の寸法	H12表示 1347	有り・無し	
	基礎底面の厚さ	H12表示 1347	有り・無し	
	基礎底面の鉄筋のからみ厚さ	令第79条	有り・無し	
	基礎立ち上がりの高さ	H12表示 1347	有り・無し	
	基礎立ち上がりの鉄筋のからみ厚さ	H12表示 1347	有り・無し	
	基礎の全体形状	令第38条	有り・無し	
	アカモの定着長さ		有り・無し	
	帯基礎	主軸、あらわしの深さ	H12表示 1347	有り・無し
	主軸、あらわしの距離	H12表示 1347	有り・無し	
	耐圧反力筋の位置	H12表示 1347	有り・無し	
べた基礎	耐圧反力筋の配置	H12表示 1347	有り・無し	
	耐圧反力筋の方向		有り・無し	

\* 等真跡付種別の「無し」の場合の対応について記載のこと。  
記載欄 /

※ 等真跡について  
→ 等真は、小窓枠などに、工事名、使用材料、位置を記入し被覆する。また、各工事における必要な寸法が読み取れる目盛り(例R・S・T・V等)を入れて被覆するものとする。  
→ 1工程につき、複数の写真を報告して下さい。

一般財団法人 宮城県建築住宅センター 事業管理課

## 「木造建築物基礎工事施工結果報告書」

- 中間検査申請時に添付してください
- 当センターHPよりダウンロードしてご利用ください

施工写真の有無をチェックください

施工写真がない部分については対応を記載してください

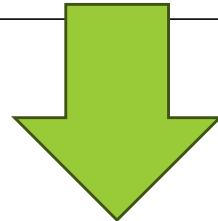


### 3.完了検査時の注意点



### 3.完了検査時の注意点

- 省エネ基準工事監理報告書の未添付
- 給湯器の規格・型式の変更
- 給湯器の容量・消費効率の変更
- エアコン消費者設置→現場設置済み
- 断熱材の仕様、規格、厚み及び施工状況がわかる写真



指示書をお出しするため検査済証の交付が遅延

### 3.完了検査時の注意点

省工ネ基準工事監理報告書（仕様基準）住宅

令和 年 月 日

一般財団法人宮城県建築住宅センター  
理事長 様

工事の監理状況を報告いたします。  
この監理報告書及び添付書類に記載の事項は、事実に相違ありません。

工事監理者名

物件概要

建 築 主				
工 事 名 称				
敷地の地名地番				

報告内容（以下の項目について申請図書の通り施工されたことを報告します。）

項目	報告事項	組合せを行った設計図書等	確認方法	確認結果
1. 基本情報	新規柱の仕様、設置状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	電気設備の分野の構造物の仕様、範囲（鉄筋コンクリート造の場合は）	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	浴槽の仕様、設備状況（珪藻土材や他の設備供給元を記載）	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2. 雨漏り	新規柱式	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	積雪設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3. 泊房設備	洗濯機	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	洗濯設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4. 便器設備	便器設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	洗面設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5. 照明設備	光源設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	器具設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6. 施工設備	新規設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	（注意）			

1. 本様式は、「住宅材料基準」による建築物エネルギー消費性能基準への適合性を確認した住宅に係る工事監理を行なっています。  
2. 計算対象となる設備等が無い場合は、当該設備等に係る項目の記載は不要です。  
3. 「適合を行った設計図書」の欄は、建築物エネルギー消費性能基準第1章第1節に規定する認書等のうち、工事監理で組合を行った図書を記載してください。  
4. 「確認方法」の欄は、A・B・Cのうち、該当するものを記入してください。Cに該当する場合は、確認に用いた具体的な書類を記載してください。

省工ネ基準工事監理報告書（標準計算）住宅

令和 年 月 日

一般財団法人宮城県建築住宅センター  
理事長 様

工事の監理状況を報告いたします。  
この監理報告書及び添付書類に記載の事項は、事実に相違ありません。

工事監理者名

物件概要

建 築 主				
工 事 名 称				
敷地の地名地番				

報告内容（以下の項目について申請図書の通り施工されたことを報告します。）

項目	報告事項	組合せを行った設計図書等	確認方法	確認結果
1. 基本情報	新規柱の仕様、設置状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	電気設備の分野の構造物の仕様、範囲（鉄筋コンクリート造の場合は）	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	浴槽の仕様、設備状況（珪藻土材や他の設備供給元を記載）	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2. 雨漏り	新規柱式	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	積雪設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3. 泊房設備	洗濯機	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	洗濯設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4. 便器設備	便器設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	洗面設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5. 照明設備	光源設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	器具設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6. 施工設備	新規設備の仕様、保証状況	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	（注意）			

## 「省工ネ基準管理報告書」

- 完了検査申請時に添付ください
- 当センターHPよりダウンロードしてご利用ください

「住宅用」「非住宅用」のもので様式が異なりますのでご注意ください。また「仕様基準」、「標準計算」、「モデル建物法」等でも様式が異なります。



### 3.完了検査時の注意点

#### 給湯器の変更について



システム品番	タンク容量 460L (4~7人)	屋外設置用	HE-JPU46LQS	HE-JU46LQS	HE-J46LQS	HE-J46LSS	HE-J46LZS	HE-J46LQES	HE-J46
セット 希望小売価格	1,293,600円 (税抜1,175,000円) (税込1,300,000円)		1,167,100円 (税抜1,041,000円) (税込1,172,000円)	1,048,300円 (税抜923,000円) (税込1,060,000円)	1,024,100円 (税抜900,000円) (税込921,000円)	1,039,500円 (税抜915,000円) (税込936,000円)	1,101,100円 (税抜945,000円) (税込966,000円)	1,092,300円 (税抜932,000円) (税込953,000円)	
システム品番	タンク容量 370L (3~5人)	屋内設置用	HE-JPU37LQS	HE-JU37LQS	HE-J37LQS	HE-J37LSS	HE-J37LZS	HE-J37LQES	HE-J37
セット 希望小売価格	1,189,100円 (税抜1,061,000円) (税込1,194,000円)		1,069,200円 (税抜937,000円) (税込960,000円)	950,400円 (税抜828,000円) (税込850,000円)	911,900円 (税抜789,000円) (税込811,000円)	927,300円 (税抜803,000円) (税込825,000円)	1,003,200円 (税抜881,000円) (税込903,000円)	980,100円 (税抜859,000円) (税込881,000円)	
システム品番	タンク容量 370L (3~5人)	屋内設置用	HE-J37LSMS	HE-J37LZMS	HE-N37LQMS	HE-N37LQFS	HE-N37LQFS	HE-N37LQFS	HE-N37LQFS
セット 希望小売価格	963,600円 (税抜846,000円) (税込868,000円)		979,000円 (税抜859,000円) (税込881,000円)	—	1,086,800円 (税抜946,000円) (税込968,000円)	1,113,200円 (税抜981,000円) (税込1,003,000円)	—	—	—

仕様基準の適用不可

省エネ適判取得が必要

### 3.完了検査時の注意点

エアコン消費者設置→現場設置済み

定格冷房能力の区分	定格冷房エネルギー消費効率の区分(い)(ろ)(は)の条件		
	区分(い)	区分(ろ)	区分(は)
2.2kW 以下	5.13 以上	4.78 以上 (い未満)	4.78 未満
2.2kW を超え 2.5kW 以下	4.96 以上	4.62 以上 (同上)	4.62 未満
2.5kW を超え 2.8kW 以下	4.80 以上	4.47 以上 (同上)	4.47 未満
2.8kW を超え 3.2kW 以下	4.58 以上	4.27 以上 (同上)	4.27 未満
3.2kW を超え 3.6kW 以下	4.35 以上	4.07 以上 (同上)	4.07 未満
3.6kW を超え 4.0kW 以下	4.13 以上	3.87 以上 (同上)	3.87 未満
4.0kW を超え 4.5kW 以下	3.86 以上	3.62 以上 (同上)	3.62 未満
4.5kW を超え 5.0kW 以下	3.58 以上	3.36 以上 (同上)	3.36 未満
5.0kW を超え 5.6kW 以下	3.25 以上	3.06 以上 (同上)	3.06 未満
5.6kW を超え 6.3kW 以下	2.86 以上	2.71 以上 (同上)	2.71 未満
6.3kW を超え 7.1kW 以下	2.42 以上	2.31 以上 (同上)	2.31 未満

区分(は)のもの



仕様基準適合不可



省エネ適応取得

### 3.完了検査時の注意点

## 建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書の添付について

<p><b>住宅</b></p> <p>建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書（住宅・仕様基準） (第一面)</p> <p>令和 年 月 日</p> <p>一般財団法人 宮城県建築住宅センター 理事長 様</p> <p>申請者氏名 又は 建築主氏名</p> <p>申請に係る住宅の建築物エネルギー消費性能基準への適合について、建築基準法施行規則第3条の2に該当する軽微な変更がありましたので、変更の内容を報告します。</p> <p>(1) 建築物等の名称</p> <p>(2) 建築物等の所在地 宮城県</p> <p>(3) 建築確認交付年月日・番号 年 月 日 第 建築宮城建住 号</p> <p>(4) 変更の内容</p> <p><input type="checkbox"/> 外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準に係る変更</p> <p><input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する基準に係る変更</p> <p>(5) 備考</p> <p>(注意) 1. この説明書は、「住宅部分の外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準及び一次エネルギー消費量に関する基準（以下「仕様基準」という。）」を用いた住宅の完了検査申請の際に、申請に係る住宅に軽微な変更があった場合に、完了検査申請書の第三面の別紙として添付してください。 2. (4) 変更の内容において、「外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準に係る変更」にチェックした場合には第二面に、「一次エネルギー消費量に関する基準に係る変更」にチェックした場合は第三面に必要事項を記入した上で、変更内容を説明するための図書を添付してください。 3. 仕様基準に定める仕様に該当しない変更を行う場合、別途所管行政あるいは都道府県エネ適合性判定機関による省エネ適合性判定が必要となりますのでご注意ください。</p> <p>受付欄</p>	<p>(第二面)</p> <p>【外壁、窓等を通しての熱の損失の防止に関する基準に係る変更】</p> <p>・変更内容は、□チェックに該当する事項となる</p> <p><input type="checkbox"/> 断熱構造とする部分の変更</p> <p><input type="checkbox"/> 外皮の断熱性能等の変更</p> <p><input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等の変更</p> <p><input type="checkbox"/> その他 ( )</p> <p>・上記□チェックについて具体的な変更の記載欄</p> <p>・添付図書等</p> <p>(注意) 変更内容は、該当するものすべてにチェックをすることとし、チェックをした事項については、具体的な変更内容を記載した上で、変更内容を示す図書を添付してください。</p>	<p>(第三面)</p> <p>【一次エネルギー消費量に関する基準に係る変更】</p> <p>・変更内容は、□チェックに該当する事項となる</p> <p><input type="checkbox"/> 空気設備 変更内容記入欄</p> <p><input type="checkbox"/> 冷房設備 変更内容記入欄</p> <p><input type="checkbox"/> 全般換気設備 変更内容記入欄</p> <p><input type="checkbox"/> 照明設備 変更内容記入欄</p> <p><input type="checkbox"/> 給湯設備 変更内容記入欄</p> <p>・添付図書等</p> <p>(注意) 変更となる設備は、該当するものすべてにチェックをすることとし、チェックをした設備については、変更内容記入欄に概要を、第三面別紙に必要事項を記入した上で、変更内容を示す図書を添付してください。</p>
---	---	--

完了検査申請時に軽微な変更の内容を記載の上添付ください



### 3.完了検査時の注意点

## 断熱材の仕様・規格・厚み及び施工状況がわかる写真の提示

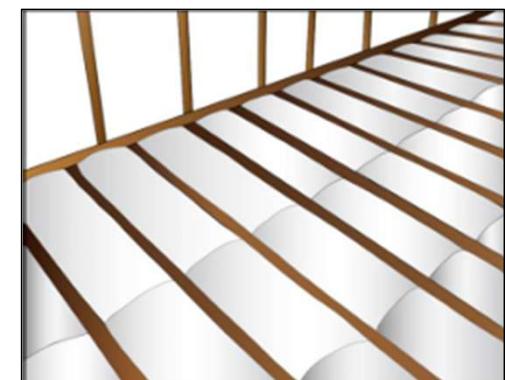
外壁



天井



床



建材トップランナー制度対象製品 2022年度目標値 0.03232W

押出法ポリスチレンフォーム断熱材 熱伝導率 0.024W/(m·K)

JIS A 9521 XPS30G

F ☆☆☆☆



DUPONT

DuPont

炎気



断熱材の仕様・規格

アラミコット™ EX

デュポン・スタイル株式会社

### 写真の撮影に関するお願い

- 写真は明瞭なものとする。
- 各部位の断熱材の仕様・厚さが分かるように撮影する。
- 断熱材の施工状況が分かるよう広範囲で撮影する。

**引き続きセミナーをご覧ください。**



一般財団法人  
宮城県建築住宅センター